

PROVVEDIMENTO N. 7 DEL 04/02/2016

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PATRIMONIO EDILIZIO 2015/2017. CONTRATTO DISCENDENTE N. 2 DITTA FRANZONI E BERTOLETTI SRL. CIG ZBF181341F - CUP E13G15000010005

IL DIRETTORE TECNICO

Premesso che:

- con Provvedimento del Direttore Tecnico n. 19 del 11.03.2015 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, e dell'art. 57 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro, con un unico operatore, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006 per i lavori manutenzione del patrimonio edilizio 2015/2017, della durata di 24 mesi, per un valore stimato in € 80.000,00 di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza, CIG 614680364C – CUP E13G15000010005;

- con Provvedimento del Direttore Tecnico n. 33 del 04.05.2015 la gara è stata aggiudicata alla ditta Franzoni & Bertoletti S.r.l., Str. Soave 24, 46045 Marmirolo (MN), C.F. / P. IVA 01297860205, con il valore finale dell'offerta pari al 1,90% da applicare sulle singole voci componenti l'elenco prezzi;

- in data 17/07/2015 è stato sottoscritto l'Accordo Quadro, stipulato sotto forma di scrittura privata, catalogato al n. 2710 di Repertorio, che consente di formulare una serie di contratti esecutivi successivi con l'affidatario, senza avviare un nuovo confronto competitivo, secondo i prezzi a base di gara diminuiti del ribasso d'asta;

- con Provvedimento del Direttore Tecnico n. 57 del 03.08.2015 è stato approvato il primo contratto discendente, formalmente stipulato in data 02/09/2015, con scrittura privata catalogata al n. 2739 di Repertorio, per l'importo di € 15.200,00 oltre IVA, CIG derivato ZCA15787AA;

Considerato che si rende necessario procedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione del patrimonio edilizio per l'anno in corso;

Che i lavori riguarderanno prevalentemente interventi sulle coperture, sugli impianti di riscaldamento ed elettrici, nonché sulle piccole lavorazioni edili di ripristino;

Dato atto che i lavori non sono al momento interamente dettagliabili, in quanto non sussistono storicamente operazioni di pronto intervento, atte al mantenimento funzionale degli edifici, con particolare riferimento a quelli destinati alla popolazione scolare o sociale;

Vista la relazione tecnica redatta dall'ing. Laura Reggiani ad oggetto “ Accordo Quadro per lavori di manutenzione patrimonio edilizio - contratto discendente n. 2”, prot. n. 26 del 27/01/2015 dell'importo di € 48.627,30 IVA compresa e che presenta il seguente quadro economico:

LAVORI

a1. Importo dei lavori	Euro 38.115,00
a2. Oneri per la sicurezza	Euro 1.100,00
Totale lavori	Euro 39.215,00

SOMME A DISPOSIZIONE

b1. Incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/2006	Euro	785,00
b1. IVA 22% sull'importo dei lavori	Euro	8.627,30
Totale somme a disposizione	Euro	9.412,30

TOTALE **Euro 48.627,30**

Richiamati:

- il D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE." con particolare riferimento agli articoli 3, comma 13, 59 e 125;
- il D.P.R. 5-10-2010, n. 207;
- la L. 13 Agosto 2010, n. 136;

Vista la Deliberazione di C.C n. 115 del 17/12/2015 di approvazione del Business Plan 2016/2018 della Formigine Patrimonio Srl;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 154 del 30/12/2015 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo Di Gestione per l'esercizio 2016 Parte Finanziaria Comune di Formigine e Formigine Patrimonio Srl.";

Ritenuto di procedere alla stipula del secondo contratto discendente per l'importo di € 39.215,00 comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA, secondo le condizioni fissate nell'Accordo Quadro, Rep. n. 2710 del 17/07/2015;

Visto lo schema di contratto discendente, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

APPROVA

1) La relazione tecnica redatta dall'ing. Laura Reggiani ad oggetto " Accordo Quadro per lavori di manutenzione patrimonio edilizio - contratto discendente n. 2", prot. n. 26 del 27/01/2015, in atti, dell'importo di € 48.627,30 IVA compresa, CUP E13G15000010005;

DISPONE

1) di concludere il secondo contratto discendente con la ditta Franzoni & Bertoletti S.r.l., Str. Soave 24, 46045 Marmirolo (MN), C.F. / P. IVA 01297860205, per l'importo di € 39.215,00 comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% - **CIG derivato ZBF181341F**;

2) di procedere alla stipula del contratto discendente n. 2 relativo all'Accordo Quadro Rep. n. 2710 del 17/07/2015 "Lavori di manutenzione patrimonio edilizio", secondo lo schema allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

3) di dar seguito ai lavori di cui al presente atto ed alla relazione tecnica e quadro economico entro il 31/12/2016 per l'importo di € 39.215,00 oltre IVA, che saranno disposti tramite "richieste di intervento, di cui all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto-Parte Prima (Capitolo 3), parte integrante e sostanziale dell'Accordo Quadro Rep. n. 2710 del 17/07/2015;

DA' ATTO

1) che la suddetta spesa complessiva pari ad € 40.000,00 trova copertura sul Business Plan 2016/2018 della Società, spese correnti, come segue:

a) € 39.215,00 a favore della ditta Franzoni & Bertoletti S.r.l.

- Per € 30.000,00 al Cap. "Manutenzione ordinaria cimiteri";
- per € 9.215,00 al Cap. "Manutenzione ordinaria edifici diversi"

b) € 785,00 per incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/2006 al Cap. "Manutenzione ordinaria edifici diversi".

Formigine, 02/02/2016

IL DIRETTORE TECNICO

(Arch. Alessandro Malavolti)

Responsabile del procedimento: Ing. Laura Reggiani

PROVVEDIMENTO N. 7 DEL 04/02/2016

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PATRIMONIO EDILIZIO 2015/2017. CONTRATTO DISCENDENTE N. 2 DITTA FRANZONI E BERTOLETTI SRL. CIG ZBF181341F - CUP E13G15000010005

VISTO CONTABILE

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in relazione al provvedimento in oggetto

Formigine, 04/02/2016

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
(Dott.Rodolfo Biolchini)